

**«КУЛŌМДIН» МУНИЦИПАЛЬНŌЙ РАЙОНСА СŌВЕТ**

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«УСТЬ-КУЛОМСКИЙ »**

**К Ы В К Ō Р Т Ō Д**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**XXXIII заседание VI созыва**

24 сентября 2019 года № XXXIII-511

c. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с п.4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 09.12.2014 № 148-РЗ «О некоторых вопросах местного значения муниципальных образований сельских поселений в Республике Коми», Совет муниципального района «Усть-Куломский» решил:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», утвержденные решением Совета сельского поселения «Помоздино» от 29.04.2013 №III-27/136 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», изменения согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Глава муниципального района-

председатель Совета МР «Усть-Куломский» А.Н.Кондрашкин

Приложение

к решениюСовета МР«Усть-Куломский»

от 24 сентября 2019 г. № XXXIII-511

I. Внести в статью 36 «1.1.Карта градостроительного зонирования территорий села Помоздино, деревни Бадъёльск, деревни Выльгорт, деревни Модлапов, и деревни Сордйыв» правил землепользования и застройки МО СП «Помоздино», утвержденных решением Совета сельского поселения «Помоздино» от 29.04.2013 №III-27/136 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», следующие изменения:

1. изменить границы территориальной зоны Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа в границах населенного пункта путем перевода ее части в районе ул.Коммунальная в с.Помоздино в зону Ж-2 зона многоквартирной малоэтажной жилой застройки (1-2 этажа).

2. изменить границы территориальной зоны Ж-3 многофункциональная (общественно-жилая) зона в границах населенного пункта путем перевода ее части южнее д.№ 77 в с.Помоздино в зону Р-1 зона природных ландшафтов (зон отдыха, пляжей, лесов) общей площадью 2800 кв.м.

3. изменить границы территориальной зоны Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа в границах населенного пункта д. Модлапов путем перевода ее части между домами № 115 и № 133в зону Р-1 зона природных ландшафтов (зон отдыха, пляжей, лесов) общей площадью 3500 кв.м.

II. Внести в статью 36 «1/2. Карта градостроительного зонирования территорий деревни Скородум и деревни Кырныша» правил землепользования и застройки МО СП «Помоздино», утвержденных решением Совета сельского поселения «Помоздино» от 29.04.2013 №III-27/136 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», следующие изменения:

- изменить границы территориальной зоны Пр-1 зона прочих территорий в границах населенного пункта путем перевода ее части западнее д.№ 43 в д.Скородум в зону Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа общей площадью 31000 кв.м.