

«КУЛŐМДÌН» МУНИЦИПАЛЬНŐЙ РАЙОНСА СÖВЕТ

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«УСТЬ-КУЛОМСКИЙ»

К Ы В К Ō Р Т Ō Д

Р Е Ш Е Н И Е

XXXVI заседание VI созыва

11 марта 2020 года № XXXVI-577

c. Усть-Кулом, Усть-Куломский район, Республика Коми

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино»

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с п.4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Совет муниципального района «Усть-Куломский» решил:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», утвержденные решением Совета сельского поселения «Помоздино» от 29.04.2013 №III-27/136 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», изменения и дополнения согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Усть-Куломский».

Заместитель председателя

Совета МР «Усть-Куломский» О.В. Пунегова

Приложение

к решениюСовета МР«Усть-Куломский»

от 11 марта 2020 года № XXXVI-577

I. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», утвержденные решением Совета сельского поселения «Помоздино» от 29.04.2013 №III-27/136 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», следующие изменения и дополнения:

1. В основных видах разрешенного использования территориальной зоны Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа вид разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (код 1.16)» заменить на «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2)».

2. Основные виды разрешенного использования территориальной зоны ОД-1 зона административно-делового центра, здравоохранения, социального культурно-бытового назначения дополнить разрешенным видом использования

«Спорт (код 5.1)».

II. Внести в статью 36 «1.1.Карта градостроительного зонирования территорий села Помоздино, деревни Бадъёльск, деревни Выльгорт, деревни Модлапов, и деревни Сордйыв» правил землепользования и застройки МО СП «Помоздино», утвержденных решением Совета сельского поселения «Помоздино» от 29.04.2013 №III-27/136 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Помоздино», следующие изменения:

1. Территориальную зону Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа заменить на территориальную зону Р-1 - зона природных ландшафтов (зон отдыха, пляжей, лесов) площадью 700 кв.м., 7000 кв.м., 1000кв.м., 3000кв.м. в с.Помоздино и площадью 6000 кв.м. в д.Выльгорт согласно приложению.

2. Территориальную зону Ж-1 зона жилой застройки усадебного типа заменить на территориальную зону Ж-2 - зона многоквартирной малоэтажной застройки (1-2 этажа) площадью 10000 кв.м. по ул.Лесная в районе домов № 35-41.

3. Территориальную зону Пр1- зона прочих территорий в границах населенного пункта по ул. А.В.Уляшева площадью 11000 кв.м. в с.Помоздино заменить на территориальную зону ОД-1-зона административно-делового центра, здравоохранения, социального культурно-бытового назначения.